



AREA SERVIZI AL CITTADINO

DETERMINAZIONE SETTORE 3 - COMMERCIO - SUAP - SUEVCO - PATRIMONIO SERVIZIO: PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 69
REGISTRO GENERALE N. 701
IN DATA 28-03-2024

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT.B) D.LGS. 36/2023, E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SUL QUOTIDIANO LA STAMPA ED. NAZIONALE + HOME PAGE REPUBBLICA.MILANO.IT E ENTI & TRIBUNALI SEZIONE DEDICATA ASTE PUBBLICHE FORMATO: (42X107 MM) - CIG B06676D743

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale R.G. n. 363 del 22/02/2024 è stata indetta asta pubblica per l'alienazione del compendio immobiliare di cui al lotto n. 21 di proprietà comunale compreso nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2023 – triennale 2023 – 2025", di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28/11/2022, così individuato: tipologia: ex orfanotrofio – indirizzo: Via Tommaso Grossi n. 2/4 Via Dante Alighieri numeri civici 70/72/74/76 così identificato catastalmente: Como (C933) (CO) Sez. urbana BOR Foglio 8 Particella 786 da sub. 701 a sub. 731;
- con la medesima determinazione è stato altresì approvato schema di bando e di avviso d'asta da far pubblicare su 3 quotidiani a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale e sono stati, altresì, assunti i relativi impegni di spesa per l'importo complessivo di € 4.323,51 IVA inclusa;
- in particolare, è stata impegnata la somma di € 1.317,60 iva inclusa per la pubblicazione dell'avviso d'asta sul quotidiano nazionale "La Stampa" e sulla home page repubblica.milano.it nonché sul portale Enti & Tribunali sezione dedicata aste pubbliche;

Atteso che:

- l'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3 c. 1 lett. d) dell'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione"*

appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 17, c. 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo trattandosi di pubblicazione da effettuare sul territorio italiano né è suddivisibile in più lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti.

Dato atto che è stato, all'uopo, contattato l'operatore economico A. Manzoni & C. spa in grado di fornire il servizio di pubblicazione su quotidiani nazionali e su portali specializzati;

Vista l'offerta pervenuta da A. Manzoni & C. spa, tramite piattaforma Sintel di Aria Lombardia agli atti d'ufficio, per un importo di € 1.080,00 oltre IVA;

Atteso che

- dal 01/01/2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del D.lgs. 36/2023, da effettuarsi attraverso piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);
- in data 15/03/2024 è stata lanciata sulla piattaforma telematica e-procurement di SINTEL con ID 180609867 la procedura di perfezionamento dell'affidamento del servizio in argomento con scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 22/03/2024 alle ore 12:00;
- allo scadere del termine si è proceduto, tramite piattaforma Sintel, all'apertura della documentazione amministrativa e dell'offerta economica verificando la regolarità formale e sostanziale della stessa;

Rilevato che l'offerta pervenuta è da ritenersi congrua in ragione della tipologia del servizio ed in linea con i prezzi del mercato di riferimento;

Ritenuto, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento diretto del servizio di pubblicazione in oggetto all'operatore economico A. Manzoni & C. S.P.A. con sede legale in Via Lugaro, 15 – Torino, CAP 10126, Codice Fiscale e Partita Iva 04705810150

Precisato che:

- ai sensi dall'art. 53, c. 1 del D.lgs. n. 36/2023, non viene fatta richiesta di garanzia provvisoria;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, del D.lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in quanto la prestazione non è differita nel tempo;

Richiamato l'art. 52, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui *"nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, c. 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*.

Dato atto, pertanto, che, sono stati acquisiti dalla stazione appaltante e risultano agli atti d'ufficio:

- Autocertificazione attestante i requisiti di cui agli artt. 94,95 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
- Patto di integrità;
- Modulo di tracciabilità flussi finanziari.

Considerato, inoltre, che trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 5.000,00, ai sensi dell'art. 49 c. 6 D.Lgs. n. 36/2023 è consentita deroga al principio di rotazione;

Verificato che, ai sensi dell'art. 18 c. 1 D.Lgs. n. 36/2023, per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, mediante scambio di lettere e che, ai sensi dell'art. 55 del medesimo decreto, non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, c. 3 e 4 del Codice;

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto dirigente dott. Valentino Chiarion;
- non sussiste in capo allo stesso alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la delibera del Consiglio comunale n. 33 del 25/7/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024 – 2026;
- la delibera n. 52 del 21/12/2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al Dup 2024 – 2026 ed il bilancio finanziario per il triennio 2024 – 2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 350 del 13/10/2023 avente ad oggetto: "Esame ed approvazione P.I.A.O. 2023 – 2026";
- il Decreto sindacale n. 85 del 29/12/2023 con il quale al sottoscritto sono state attribuite le funzioni di direzione del Settore 3 Commercio – Suap – Suevco – Patrimonio, con decorrenza dal 01/01/2024;

Ravvisata la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione.

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità.

D E T E R M I N A

1) di procedere, ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio di pubblicazione dell'avviso d'asta immobiliare di cui in premessa sul quotidiano nazionale "La Stampa" e sulla home page repubblica.milano.it nonché sul portale Enti & Tribunali sezione dedicata aste pubbliche formato (42x107 mm) all'operatore economico A. Manzoni & C. S.P.A. con sede legale in Via Lugaro, 15 – Torino, CAP 10126, Codice Fiscale e Partita Iva 04705810150;

2) di perfezionare la procedura ID 180609867 in Piattaforma Sintel con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto al predetto operatore economico per l'importo di € 1.080,00 oltre IVA al 22% pari a complessive € 1.317,60, importo per cui è già stato assunto l'impegno n. 506 del 22/02/2024;

3) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio e alla pubblicazione dell'appalto aggiudicato -ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 D.Lgs. n.36/2023- in Banca dati nazionale dei contratti pubblici nonché nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul profilo del Committente reperibile al seguente indirizzo internet:

"<http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno2024>" mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: B06676D743;

4) di dare atto che la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art 18 D.lgs. n. 36/2023, mediante lettera commerciale il cui schema si approva;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e il sottoscritto dirigente, dott. Valentino Chiarion;

6) che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Milano, entro 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza (D.Lgs. n. 104/2010);
- straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra (DPR n. 1199/71).

Allegato: schema lettera commerciale

Il Direttore

Dott. Valentino Chiarion

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*